

Số: /TB-VP

An Giang, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Văn Mừng về tình hình đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh

Ngày 17 tháng 4 năm 2026, tại Khu công nghiệp Thạnh Lộc, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Văn Mừng chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về tình hình đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp, các khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị.

Cùng tham dự buổi làm việc có Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Thanh Phong; lãnh đạo các sở, ngành: Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công Thương, Công an tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Thuế tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND xã, phường Thạnh Lộc, Tô Châu; đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần Thái Bình Kiên Giang, đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần Gỗ MDF VGR Kiên Giang, đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần Kiên Hùng.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, đại diện Sở Công Thương báo cáo. Trên cơ sở ý kiến thảo luận của lãnh đạo các sở, ngành và đại diện lãnh đạo UBND xã, phường Thạnh Lộc, Tô Châu, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Văn Mừng có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Phát triển công nghiệp, khu công nghiệp và cụm công nghiệp là nhiệm vụ trọng tâm, có ý nghĩa quan trọng đối với chuyển dịch cơ cấu kinh tế, mở rộng không gian phát triển, tạo việc làm, tăng thu ngân sách và nâng cao năng lực cạnh tranh của tỉnh. Các cơ quan, đơn vị liên quan trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao phải tập trung tháo gỡ dứt điểm các điểm nghẽn về quy hoạch, đất đai, giải phóng mặt bằng, hạ tầng kỹ thuật, thủ tục đầu tư, nguồn lao động, vùng nguyên liệu và xúc tiến đầu tư; bảo đảm triển khai quyết liệt, đồng bộ, đúng quy định pháp luật, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh giai đoạn 2026 – 2030.

Để sớm khắc phục những tồn tại, hạn chế, tạo chuyển biến rõ nét trong thu hút đầu tư, phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện nghiêm các nhiệm vụ sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh

- Khẩn trương kiện toàn tổ chức bộ máy, nhất là bộ phận pháp chế; chủ trì, phối hợp Thanh tra tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung xử lý các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán còn tồn đọng; tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện **trong tháng 5/2026**. Bộ phận pháp chế phải đủ năng lực tham mưu, thẩm định, bảo đảm việc triển khai các thủ tục đầu tư, đất đai, môi trường, thu hút đầu tư đúng quy định, không để tái diễn sai sót.

- Chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Thanh Lộc và các đơn vị có liên quan tập trung xử lý dứt điểm vướng mắc mặt bằng tại Khu công nghiệp Thanh Lộc; hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đề tổ chức đấu giá khu đất khoảng 50 ha **trong năm 2026**. Trường hợp người dân không nhận tiền bồi thường thì phối hợp đơn vị có liên quan củng cố đầy đủ hồ sơ pháp lý để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

- Chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan hoàn chỉnh toàn bộ thủ tục pháp lý của các khu công nghiệp theo quy hoạch, kế cả công tác quy hoạch, danh mục đầu tư và các thủ tục có liên quan, **hoàn thành trong tháng 6/2026**; đồng thời nghiên cứu, thực hiện các thủ tục đầu tư mở rộng giai đoạn 2 Khu công nghiệp Thanh Lộc theo quy định hiện hành.

- Khẩn trương rà soát, tham mưu phương án đầu tư hoặc thu hút đầu tư hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Khu công nghiệp Thanh Lộc, **phấn đấu khởi công trong năm 2026**; không để tình trạng các nhà máy hoạt động mà thiếu hệ thống xử lý chung, ảnh hưởng môi trường và làm chậm mục tiêu đến năm 2030 100% khu công nghiệp đang hoạt động có hệ thống xử lý nước thải tập trung đạt tiêu chuẩn môi trường.

- **Phối hợp Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan** thực hiện các thủ tục cần thiết để **bổ trí nguồn lực đầu tư hạ tầng giao thông kết nối ngoài hàng rào các khu công nghiệp** nhằm tăng cường khả năng thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp.

- Chủ trì rà soát, tham mưu phương án xử lý dứt điểm đối với dự án Nhà máy Bia của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Kiên Giang **trong tháng 5/2026**; trường hợp doanh nghiệp không hoạt động hoặc không có phương án nộp thuế khả thi thì tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định.

- Chủ động phối hợp Sở Nội vụ, Sở Văn hóa và Thể thao và UBND các xã, phường, đặc khu **hỗ trợ doanh nghiệp tuyển dụng lao động**, chăm lo đời sống công nhân; phối hợp UBND các xã, phường bảo đảm an ninh trật tự tại khu công nghiệp; phối hợp Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường nắm bắt nhu cầu nguyên liệu của các nhà máy để phối hợp tham mưu định hướng phát triển công nghiệp chế biến gắn với khả năng cung ứng nguyên liệu, hạ tầng giao thông và logistics.

- Theo dõi, đôn đốc tiến độ dự án Trạm biến áp 110 kV Thanh Lộc, bảo đảm đưa vào vận hành **trong quý IV năm 2026** để ổn định nguồn điện cho sản xuất cho các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Thanh Lộc.

- Chủ trì **làm việc với Sở Văn hóa và Thể thao nghiên cứu việc đặt các biển (bảng) thông báo tuyển dụng lao động tại các địa điểm thích hợp trong các khu công nghiệp** trên địa bàn tỉnh để góp phần hỗ trợ doanh nghiệp trong khu công nghiệp về công tác tuyển dụng lao động.

2. Giao Sở Công Thương

- Rà soát toàn diện tình hình đầu tư, hoạt động các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; hoàn chỉnh toàn bộ thủ tục pháp lý của các cụm công nghiệp theo quy hoạch, kế cả công tác quy hoạch và các thủ tục liên quan, hoàn thành **trong tháng**

6/2026. Đối với các nhà máy nằm ngoài cụm công nghiệp, Sở Công Thương tiếp tục theo dõi, quản lý theo chức năng, nhiệm vụ để bảo đảm hiệu quả đầu tư, sản xuất.

- Chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu UBND tỉnh các cơ chế, chính sách thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp trên cơ sở quy định pháp luật hiện hành, tham khảo kinh nghiệm các địa phương, **hoàn thành trong tháng 5/2026.** Việc tham mưu phải bảo đảm tính cạnh tranh, khả thi, rõ ưu đãi, rõ điều kiện, rõ đối tượng thu hút.

- **Phối hợp Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan để bố trí nguồn lực đầu tư hạ tầng giao thông kết nối ngoài hàng rào các cụm công nghiệp** để tăng cường khả năng thu hút nhà đầu tư đầu tư vào cụm công nghiệp.

- Nghiên cứu, hướng dẫn các doanh nghiệp đầu tư hệ thống điện mặt trời mái nhà theo đúng quy định của các cơ quan Trung ương để chủ động nguồn năng lượng, giảm áp lực cho hệ thống lưới điện.

- Chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các đơn vị liên quan rà soát nhu cầu nguyên liệu phục vụ sản xuất công nghiệp, nhất là đối với các nhà máy chế biến; trên cơ sở đó tham mưu định hướng phát triển công nghiệp chế biến gắn với khả năng cung ứng nguyên liệu, hạ tầng giao thông và logistics, bảo đảm không để xảy ra tình trạng có nhà máy mà không có nguyên liệu hoặc có vùng nguyên liệu nhưng không gắn với chế biến.

- Chủ trì **làm việc với Sở Văn hóa và Thể thao nghiên cứu việc đặt các biển (bảng) thông báo tuyển dụng lao động tại các địa điểm thích hợp** trong các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh để góp phần hỗ trợ doanh nghiệp trong cụm công nghiệp về công tác tuyển dụng lao động.

3. Giao Sở Văn hóa và Thể thao

- Phối hợp UBND các xã, phường, đặc khu và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện công tác thông tin, tuyên truyền phù hợp về nhu cầu tuyển dụng lao động của doanh nghiệp tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp; hướng dẫn thực hiện việc thông tin, tuyên truyền bảo đảm đúng quy định, thiết thực, hiệu quả.

- Hướng dẫn, **hỗ trợ UBND các xã, phường, đặc khu** và các cơ quan, đơn vị liên quan **đặt các biển (bảng) thông báo tuyển dụng lao động tại các địa điểm thích hợp**, đảm bảo người lao động được tiếp cận thông tin tuyển dụng kịp thời, thuận tiện nhất; đồng thời hỗ trợ các doanh nghiệp trong công tác tuyển dụng lao động.

4. Giao Sở Nội vụ

Chủ trì, phối hợp UBND cấp xã có liên quan, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các doanh nghiệp tổ chức hỗ trợ tuyển dụng, sử dụng lao động; nghiên cứu đưa nhiệm vụ phối hợp hỗ trợ doanh nghiệp tuyển dụng lao động vào chương trình công tác thường xuyên của ngành và địa phương. Việc hỗ trợ tuyển dụng phải được thực hiện công khai, miễn phí, thuận tiện cho doanh nghiệp và người lao động.

5. Giao Sở Tài chính

- Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Sở Công Thương tham mưu UBND tỉnh **bố trí nguồn lực đầu tư hạ tầng giao thông kết nối ngoài hàng rào các khu công nghiệp, cụm công nghiệp để tăng cường khả năng thu hút nhà đầu tư đầu tư vào khu công nghiệp, cụm công nghiệp**; kịp thời tham mưu UBND tỉnh giải pháp bố trí vốn, bảo đảm triển khai đúng tiến độ các công trình trọng điểm phục vụ thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh.

- Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh và các cơ quan liên quan trong quá trình xử lý các dự án yếu kém, nhất là dự án Nhà máy Bia của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Kiên Giang; phối hợp tham mưu xử lý nghĩa vụ tài chính, thuế, tài sản và các nội dung liên quan theo đúng quy định.

6. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Thạnh Lộc và các cơ quan liên quan hướng dẫn, xử lý dứt điểm các nội dung thuộc thẩm quyền liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng tại Khu công nghiệp Thạnh Lộc; trường hợp đủ điều kiện thì thực hiện gửi tiền vào Kho bạc Nhà nước theo quy định, hoàn thiện hồ sơ cưỡng chế, bảo đảm điều kiện pháp lý để tổ chức đấu giá đất trong năm 2026.

- Chủ trì, phối hợp Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các đơn vị liên quan rà soát, tham mưu hoạch định vùng nguyên liệu gắn với nhu cầu sản xuất của các nhà máy chế biến; giải quyết kiến nghị cụ thể của doanh nghiệp liên quan việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng, sử dụng đất, vùng nguyên liệu, bảo đảm phù hợp với quy định và yêu cầu thực tế sản xuất công nghiệp.

- Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh giám sát việc triển khai hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các khu công nghiệp, bảo đảm tuân thủ nghiêm quy định về môi trường.

7. Giao Sở Xây dựng

- Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, UBND xã Thạnh Lộc và các đơn vị liên quan khẩn trương hướng dẫn, hỗ trợ triển khai các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân tại Khu công nghiệp Thạnh Lộc và các khu vực có nhu cầu; rà soát, điều chỉnh và hoàn thiện quy hoạch có liên quan để bảo đảm điều kiện triển khai. Trường hợp doanh nghiệp có quỹ đất phù hợp quy hoạch thì hướng dẫn, phối hợp giải quyết các thủ tục thuộc thẩm quyền hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền giải quyết kịp thời, đúng quy định, đúng quy định để sớm triển khai thực hiện.

- Phối hợp các cơ quan liên quan gắn việc phát triển nhà ở công nhân với quy hoạch khu công nghiệp, vùng nguyên liệu, hạ tầng giao thông và hạ tầng xã hội, góp phần thực hiện chỉ tiêu hoàn thành trên 6.000 căn nhà ở xã hội đến năm 2030 của tỉnh.

8. Giao Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh

Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh cần rút kinh nghiệm trong hoạt động xúc tiến đầu tư thời gian qua; công tác xúc tiến đầu tư còn hạn chế, chưa đáp ứng yêu cầu; nặng về giới thiệu, quảng bá, chưa chủ động và thiếu

hiệu quả. Theo đó, Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương mại và Du lịch tỉnh cần đổi mới phương pháp làm việc, xác định mục tiêu; chủ động tiếp cận, tìm kiếm, mời gọi nhà đầu tư. Nghiên cứu, giao chỉ tiêu, KPI cụ thể cho từng lãnh đạo, chuyên viên theo từng lĩnh vực phụ trách; lượng hóa rõ số nhà đầu tư tiếp cận, số nhà đầu tư mời được về tỉnh, số dự án theo dõi đến giai đoạn triển khai thực tế; đồng thời chủ động nghiên cứu cơ chế, chính sách hay của các địa phương để tham mưu UBND tỉnh hoàn thiện chính sách thu hút đầu tư có tính cạnh tranh; định kỳ báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh.

9. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh

- Chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Thanh Lộc, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các đơn vị có liên quan tiếp nhận, rà soát, hoàn thiện hồ sơ liên quan đối với khu đất dự kiến đấu giá tại Khu công nghiệp Thanh Lộc; tham mưu đưa khu đất khoảng 50 ha vào kế hoạch đấu giá năm 2026 ngay sau khi đủ điều kiện pháp lý.

- Chủ trì tổ chức thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt; đối với các trường hợp đủ điều kiện nhưng không nhận tiền thì thực hiện gửi tiền vào Kho bạc Nhà nước theo quy định; đồng thời phối hợp các đơn vị liên quan chuẩn bị đầy đủ điều kiện cần thiết để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ngay khi có mặt bằng sạch.

10. Giao UBND xã Thanh Lộc

- Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, cơ quan công an và các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện quy trình, thủ tục thu hồi đất đối với các hộ dân còn vướng mắc; thẩm định kỹ hồ sơ, bảo đảm tính pháp lý đầy đủ trước khi thực hiện các bước tiếp theo; bàn giao đầy đủ hồ sơ pháp lý cho các cơ quan chức năng phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất.

- Phối hợp Sở Nội vụ, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các doanh nghiệp đẩy mạnh thông báo tuyển dụng lao động miễn phí; tuyên truyền, vận động người dân địa phương thay đổi tập quán lao động, khuyến khích học nghề, làm việc tại các nhà máy, xí nghiệp; giữ gìn an ninh trật tự tại khu vực khu công nghiệp.

- Phối hợp Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan rà soát quy hoạch, triển khai các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân để giúp lao động ở xa có nơi ở ổn định gần nơi làm việc.

11. Về giải quyết các kiến nghị của doanh nghiệp nêu tại cuộc họp

Giao các sở, ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và các nhiệm vụ đã được giao tại Thông báo kết luận này chủ động rà soát, tiếp thu, xử lý kịp thời các kiến nghị của doanh nghiệp nêu tại cuộc họp; tăng cường phối hợp, hướng dẫn, làm việc trực tiếp với doanh nghiệp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, không để chậm trễ, kéo dài. Trường hợp nội dung vượt thẩm quyền hoặc phát sinh khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thì kịp thời tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo theo quy định. Đồng thời, các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm thông tin, phúc đáp kết quả xử lý cho doanh nghiệp biết để phối hợp thực hiện.

12. Đề nghị các doanh nghiệp, nhà đầu tư

Các doanh nghiệp chủ động phối hợp với các sở, ngành, địa phương trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục; phản ánh đầy đủ, cụ thể, rõ nội dung, rõ căn cứ các khó khăn, vướng mắc để cơ quan nhà nước có cơ sở xem xét, giải quyết. Đồng thời, tích cực phối hợp chính quyền địa phương trong công tác tuyển dụng, chăm lo đời sống công nhân, bảo đảm sản xuất ổn định, an toàn, hiệu quả.

13. Tổ chức thực hiện

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương khẩn trương tổ chức, triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền; kịp thời báo cáo UBND tỉnh các nội dung khó khăn, vướng mắc phát sinh vượt thẩm quyền để UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Đối với các nội dung đã xác định rõ thời hạn, rõ trách nhiệm thì phải tập trung hoàn thành bảo đảm hiệu quả thực chất, đúng tiến độ theo yêu cầu.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành và các đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Văn hóa và Thể Thao;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT, ntduy (01b).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Thái Thị Duy Quyên